

ARENAALES





ARENALES

*Es un proyecto residencial, privado,
ubicado en Yucatán a pocos minutos de
la hermosa playa de Progreso.*

*IMÁGENES ILUSTRATIVAS *SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

TERRENOS RESIDENCIALES PREMIUM

Es una de las playas más tranquilas. A todo lo largo del malecón podrás encontrar gran variedad de restaurantes que ofrecen lo mejor en pescados y mariscos a la orilla de la playa.

PROGRESO

La playa más popular de Yucatán, a tan sólo 26km de la Ciudad de Mérida

CRUCEROS

Uno de los destinos más populares para las navieras, por la belleza natural de sus cenotes y playas, por su variada fauna y por sus zonas arqueológicas reconocidas como patrimonio de la humanidad.

BLUE FLAG

El distintivo representa un compromiso con los usuarios de las playas y el medioambiente, esto lo logra por medio de los más altos estándares a nivel mundial en los siguientes rubros: educación e información ambiental, calidad de agua, gestión ambiental, seguridad y servicios.

MARINA YUCALPETÉN

350 departamentos en 4 torres residenciales, parques, hotel, club de playa, marina para 110 embarcaciones y una área comercial. La inversión inmobiliaria será de más de 2,000 millones de pesos tan sólo en la primera etapa, la cual estará concluida para el 2023.





EL CORCHITO

Arenales es vecino de una de las reservas ecológicas más importantes de la costa yucateca, "El Corchito", ubicada en una zona de cenotes rodeados de ciénega, por lo que es posible observar una amplia variedad de vegetación y fauna, también se puede nadar en los ojos de agua en las partes bajas de la ría.

ARENALES

[VER UBICACIÓN](#)



MÉRIDA

La mejor ubicación de Yucatán para tu inversión



Es estratégica

*Al norte de Mérida y
8 minutos de Progreso*



En la Zona Diamante

*La de mayor crecimiento
y desarrollo*



**Valor en aumento
año con año**

ROI de 20.2%

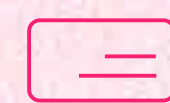
Certeza Legal y seguridad



**Propiedad Privada
Registrada**



**Proyecto Subdividido
y Listo para Escriturar**



**Fideicomiso para
Seguridad Legal**



**Situado en Yucatán,
uno de los lugares más
seguros del país**

Exclusividad y confianza



**Seguridad,
Tranquilidad
y Exclusividad**



**Más del
91% Vendido**



**Confianza de
los Inversores**



ARENALES
PROGRESO



PARQUE PARA MASCOTAS

*IMÁGENES ILUSTRATIVAS *SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.



ARENALES
PROGRESO



CICLOVÍA

*IMÁGENES ILUSTRATIVAS *SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

AMENIDADES



Parques equipados



Ciclovía



Áreas verdes



Seguridad privada 24 hrs



Control de acceso



Zona Comercial

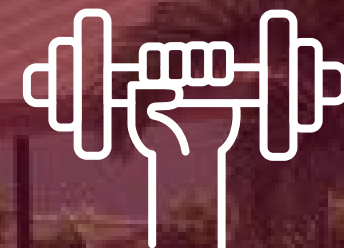
CASA CLUB



Alberca



Asadores



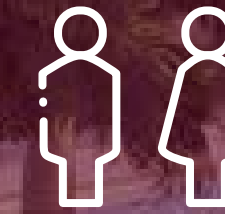
Gimnasio



Cancha de padel



Salón de usos múltiples



Baños familiares

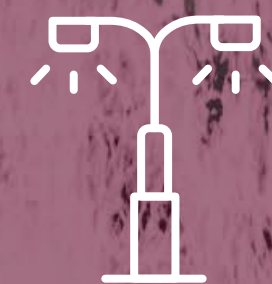
SERVICIOS



Banquetas y Calles pavimentadas



Red eléctrica subterránea



Alumbrado público



Drenaje y alcantarillado pluvial



Servicio de agua potable

MASTER PLAN

[VER DISPONIBILIDAD](#)

Gimnasio urbano

Parque para mascotas

Acceso

Parque familiar

Parque Paul Woods
(Avistamiento de aves)

Barda Perimetral

Casa club

- PRIMERA ETAPA
- SEGUNDA ETAPA
- TERCERA ETAPA
- CUARTA ETAPA

PREVENTA
ENTREGA EN 2026

PRECIO DESDE
\$722,358 MXN
364 M²

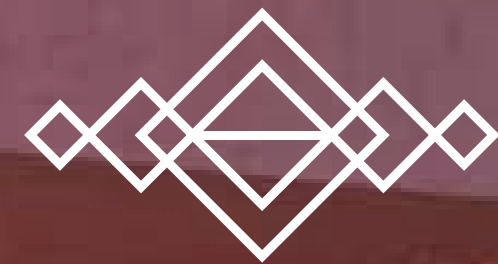
Enganche de 20%:
\$144,472 MXN

Mensualidad a 48 MSI:
\$12,039 MXN

*Gastos administrativos del crédito: **5,000 MXN**



HAZLO DIFERENTE, VIVE EXTRAORDINARIO



ARENALES

TERRENOS RESIDENCIALES PREMIUM

Un proyecto de:



 Arenales Progreso  @arenalesprogreso

www.desarrolloarenales.com